

Kaufvertrag Checkliste

1.) Verkäufer:

Eheleute: Ja/Nein

Herr _____

Frau _____

geborene _____

Anschrift: _____

er geboren am _____

sie geboren am _____

Staatsangehörigkeit: _____

Deutschkenntnisse vorhanden ? _____

2.) Käufer:

Eheleute: Ja/Nein

Herr _____

Frau _____

geborene _____

Anschrift: _____

er geboren am _____

sie geboren am _____

Staatsangehörigkeit: _____

Deutschkenntnisse vorhanden ? _____

3.) Objekt:

Wohnung/Einfamilienhaus/Mehrfamilienhaus/ _____

Straße _____

Ort _____

Ihnen bekannte Grundbuchdaten:

Grundbuch von _____ Blatt _____

Flur _____ Flurstück _____

4.) Mitverkauftes Inventar ? Ja/Nein

Beschreibung: _____

5.) Kaufpreis:

hiervon für Inventar: _____

6.) Gewünschter Zahlungs- und Übergabezeitpunkt:

7.) Ist Objekt bereits geräumt ?

Wenn nein:

Bis wann kann Verkäufer ausziehen ? _____

Werden Mietverhältnisse übernommen ? _____

8.) Konto des Verkäufers: _____

9.) Sind Mängel bekannt ? Ja/Nein

Wenn ja, welche ? _____

10.) Muss Verkäufer noch Leistungen erbringen (Mängelbeseitigung, Restfertigung, Reparaturen) ? Ja/Nein

Wenn ja, welche ? _____

11.) Wann hat Besichtigung stattgefunden ? _____

12.) Soll der Kaufpreis durch eine Bank / sonstigen Geldgeber finanziert werden ?

Ja / Nein